

迁西县上营镇国土空间总体规划

[2021-2035年]

(草案公示稿)

2024年11月

前言

国土空间规划作为上营镇国土空间发展的指南、可持续发展的国土空间蓝图，是各类开发保护建设活动的基本依据，构建“多规合一”的国土空间规划体系，是党中央、国务院做出的重大部署。

按照党中央、国务院和自治区政府统一部署，为深入践行绿水青山就是金山银山理念，高效实现镇域空间治理体系和治理能力现代化，上营镇组织编制了《迁西县上营镇国土空间总体规划（2021-2035年）》。

本规划是对上营镇镇域范围内国土空间开发保护活动在空间和时间上作出的统筹安排，促进农业空间集约高效、生活空间宜居宜业、生态空间山清水秀，是编制相关专项规划和详细规划的依据。



目 录

CONTENTS

01 规划概况与定位

02 总体空间格局

03 强化支撑传导



01

规划概况与定位

- 规划期限与范围
- 发展定位
- 发展目标



■ 规划范围与期限

规划范围

规划范围为上营镇行政辖区范围。

规划期限

规划期限为2021—2035年，近期年至2025年，远景展望至2050年。



■ 发展定位

迁西县北部重要的旅游节点，完善迁西县文化休闲旅游功能，打造迁西北部生态休闲旅游城镇和迁西县乡村振兴发展示范镇

■ 发展目标

2025年

国土空间开发保护格局不断优化，三线管控初见成效，乡村振兴取得重要进展

2035年

生产空间集约高效、生活空间宜居适度、生态空间山清水秀的国土空间格局全面形成

2050年

全面建成更具实力、更富活力、更有魅力的迁西县北部门户节点城镇

02

总体空间格局

- 统筹落实三条控制线
- 优化国土空间开发保护格局
- 培育特色优质农业空间
- 保护山清水秀生态空间
- 构建集约高效建设空间
- 建设品质宜居镇区
- 促进产业联动发展



■ 统筹落实三条控制线

耕地与永久基本农田



全镇耕地保有量不低于**1815亩**。

为保障国家粮食安全和重要农产品供给、实施永久特殊保护的耕地，全镇划定永久基本农田面积约**1380亩**。

生态保护红线



生态保护红线是生态空间范围内具有特殊重要生态功能、须强制性严格保护的区域。全镇落实生态保护红线面积不低于**1155公顷**。

城镇开发边界

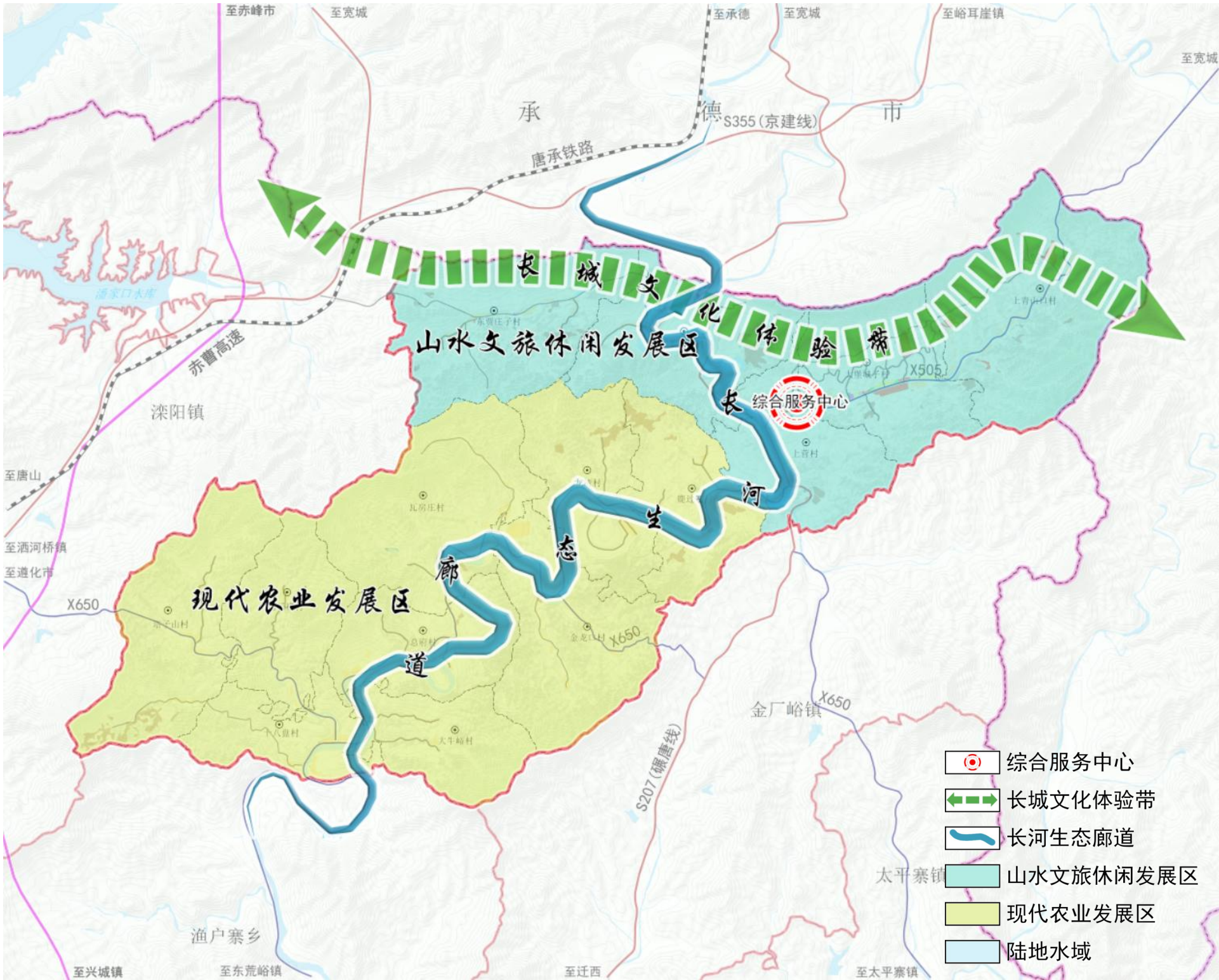


在一定时期内因城镇发展需要，可以进行城镇开发建设、以城镇功能为主的区域边界。全镇落实城镇开发边界规模为**21.00公顷**。

■ 优化国土空间开发保护格局

构建 “一心、一带、一廊、两片区” 国土空间总体格局

一心	镇政府驻地建设为以旅游服务和公共服务为主的综合服务中心。
一带	落实上位规划长城文化体验带，结合青山古堡、青山关烽火台、七十二卷楼、关口、董家口关城等景点，打造北部长城文旅产业发展带。
一廊	构建以长河为主体组成上营镇蓝绿生态廊道，维护全域生态安全。
两片区	北部山水文旅休闲发展区和南部现代农业发展区，彰显北部山区保生态文化和南部丘陵稳农业的空间特色。



■ 培育特色优质农业空间

优化农业生产空间布局，促进现代农业发展

落实 “三位一体” 耕地保护

稳定优质耕地布局；加强耕地用途管制；
逐步提高耕地质量；严格耕地占补平衡；
推进耕地整理开发和战略储备。

优化现代农业 生产布局

构筑“一区多园”农业空间布局，着力提升农业生产能力和品质；
重点聚焦特色农业种植、休闲农业、乡村旅游，
带动农业片区高质量发展。

实施农村土地 综合整治

实施农用地整治；
推动农村建设用地综合整治；
统筹农村生态环境治理。

■ 保护山清水秀生态空间

加强全域生态空间管控，强化生态保护与修复

加强自然保 护地管理

落实迁西县自然保护地体系，保护镇域北部青山关省级风景名胜区。
提升自然保护地质量；加强自然保护地监督管理；优化生物多样性保护；
加强重点监测地物种保护。

统筹自然资 源保护利用

构筑北部绿色生态屏障，建设以长河为主的生态涵养廊道，培育自然保护地节点保护。强化水资源刚性约束；加强矿产资源利用与保护；推进
矿山生态修复。

推进 山水林田湖 系统修复

落实生态修复重点区域；实施生态修复重点工程；
加强水环境与水生态修复；强化森林资源保护与利用；
开展湿地资源保护与利用。

■ 构建集约高效建设空间

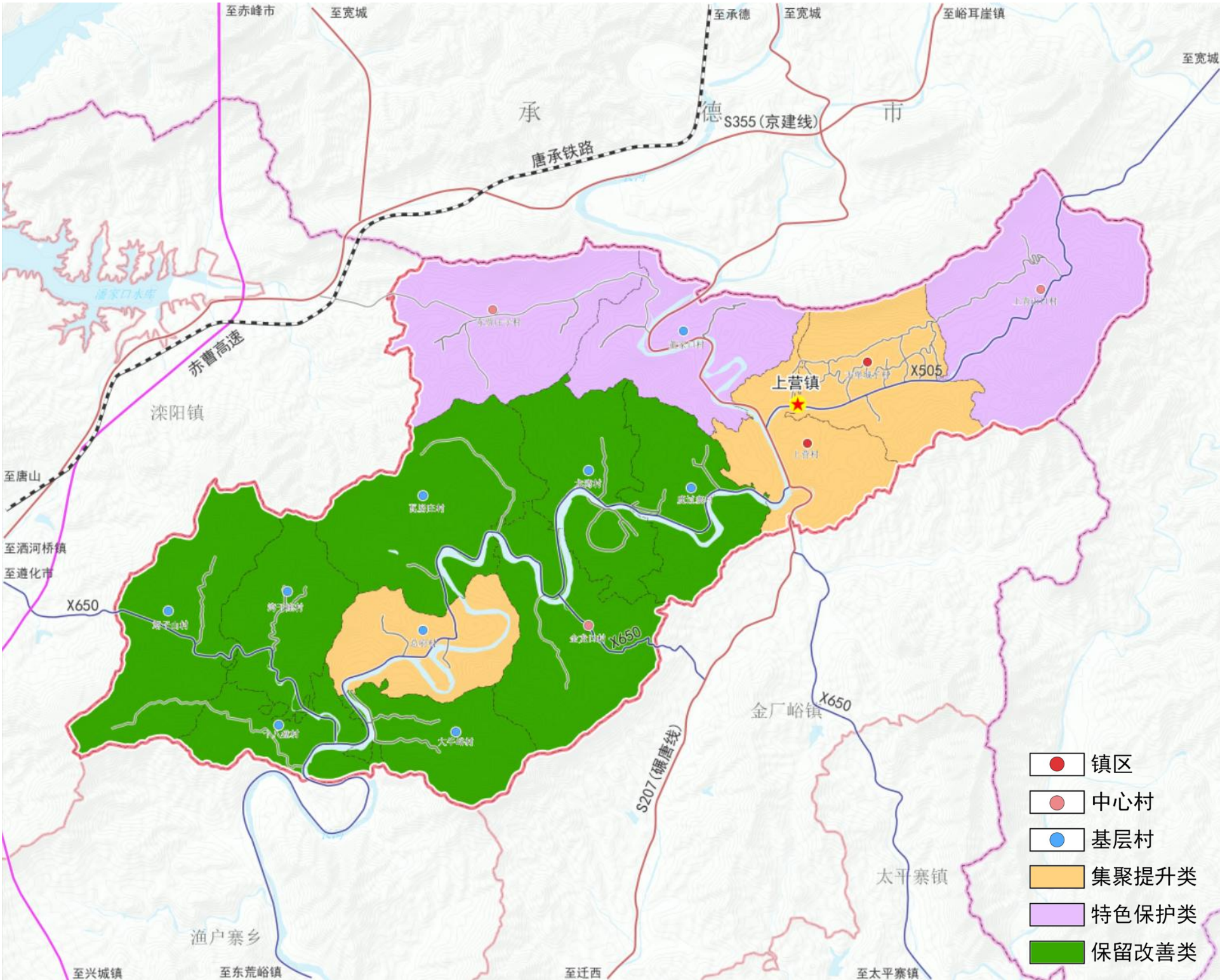
形成“镇区—中心村—基层村”的三级镇村体系

明确镇村 职能结构

依托自身资源禀赋，以生态涵养型城镇为目标，强化镇区生活、生产服务功能，巩固全镇发展基础。建设具有特色功能的村庄，将全镇村庄划分为综合服务型、旅游服务型、农业种植型三类。

引导村庄 分类发展

划分城郊融合类、集聚提升类、特色保护类和保留改善类，分类引导村庄发展。推动镇政府驻地所在村实现城乡融合，重点引导集聚提升类村庄人口、产业集聚，注重保护特色保护类村庄传统格局，提升保留改善类村庄人居环境。



■ 建设品质宜居镇区

形成“一轴、两心、两片区”的空间结构

“一轴”

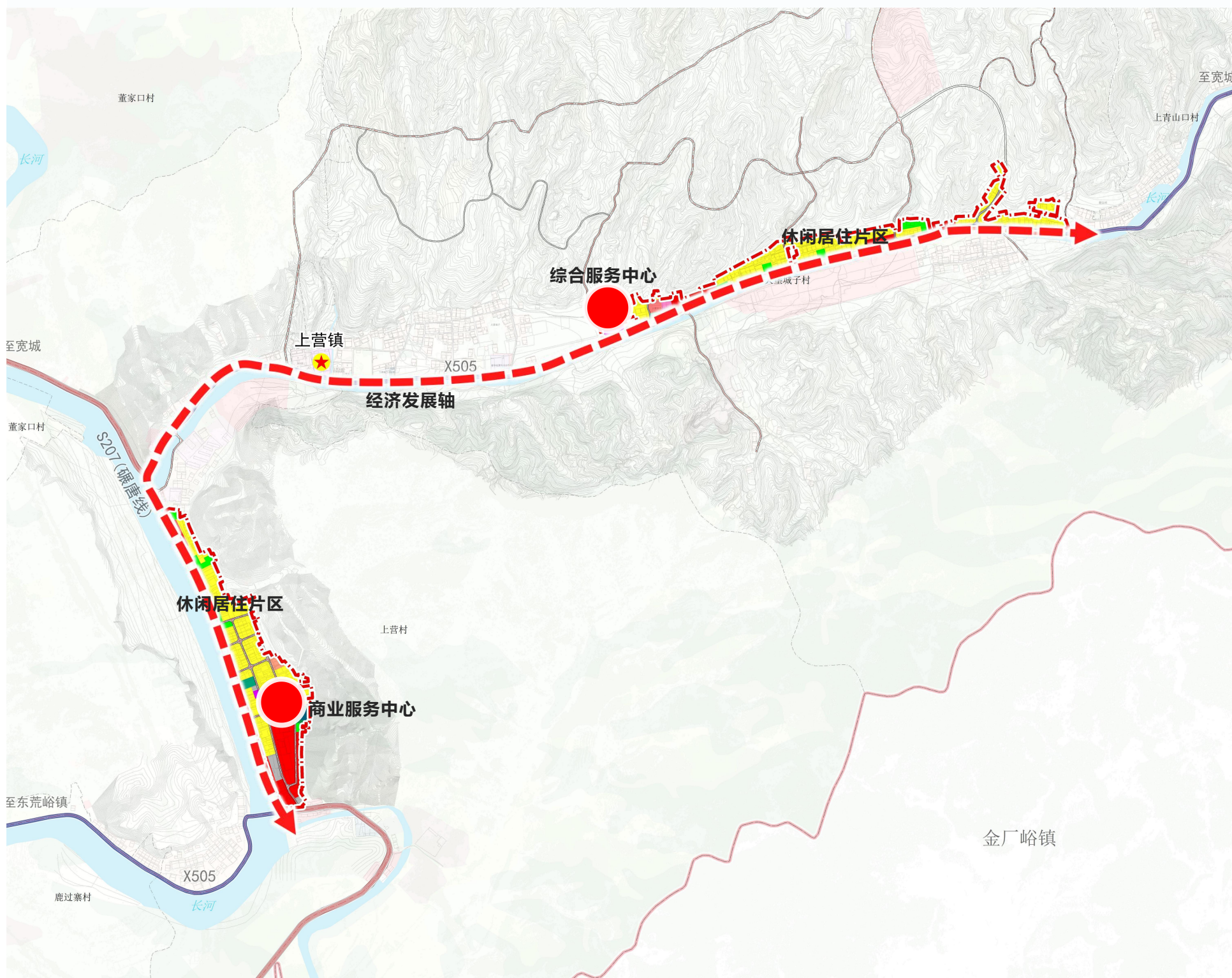
贯穿于整个镇政府驻地的碾唐线和青山路组成的
经济发展轴线

“两心”

南部商业服务
中心、北部综
合服务中心

“两片区”

南部和北部休
闲居住片区

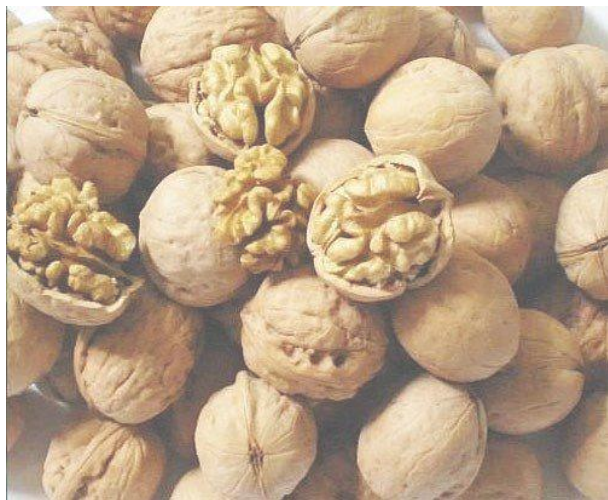


■ 促进产业联动发展

稳固一产、改善二产、丰富三产

一产稳固发展

重点发展板栗、野生麻核桃、楸子、野生猕猴桃等特色农业种植，同时结合旅游发展现代农业。



二产改善提升

对现状工矿企业进行整合与治理，对保留项目进行改善，结合一产，增加农特产品加工项目。



三产完善丰富

以旅游业、商贸服务业为主，落实青山关风景区旅游服务中心、旅游服务区、旅游服务点等旅游配套设施。



03

强化支撑传导

- 加强文化资源保护利用
- 完善公共服务设施体系
- 构建便捷通达交通体系
- 提升安全防灾减灾体系
- 健全绿色市政设施体系
- 保障规划传导实施



■ 加强文化资源保护利用

融入县域历史文化保护体系和保护格局，确定保护名录，划定各类历史文化保护线，引导历史文化资源活化利用。

融合自然和文化特色资源，打造“长城古道，戍边人家”的总体风貌。



■ 完善公共服务设施体系

构建“镇—村”两级社区生活圈层级，强化乡镇层面对农村基本公共服务供给的统筹。打造完善的养老、医疗、教育、文体公共服务设施体系，形成安全、友好、舒适的宜居生活服务平台，满足居民日益增长的对美好生活的需求。



养老



医疗



儿童



体育



教育



文化

■ 构建便捷通达交通体系

融入交通一体化 打造畅通公路网

落实上位规划镇域“一横一纵”的对外交通格局。“一横”由县道X650和X505形成的连接镇域东西向交通通道，“一纵”为贯穿镇域南北的省道S207。

建设辐射乡村 的农村公路网

延伸农村公路网，促进城镇、村庄互联互通，有效提高农村公路的服务能力和水平。加强村村通公路维护，道路等级按三级路标准设置。

构建全域 旅游交通体系

加强青峰路、龙祥路、长胜街等道路建设，利用县道X650和X505建设，打造贯穿上营全域的旅游通道，沿线设置驿站、停车场等设施，推动交通与旅游深度融合。

■ 提升安全防灾减灾体系



控制地质灾害威胁

防范泥石流灾害，加强监测预警，建立并完善群策群防体系。



提升气象灾害预警

建立立体气象监测网络，全面提升气象灾害综合防御能力。



提高防洪抗旱能力

优化水资源的保护和利用，构建安全可靠，调度高效的防洪抗旱减灾管控体系。



健全消防体系规划

建设“镇区—村庄”二级消防网络体系，配置相应消防设施。



完善抗震避难体系

保证设防标准，提高生命线设防要求，加快避难场所建设。



完善应急体系保障

建设以综合应急救援，专业应急救援的队伍体系，建成镇区村庄两级保障体系。

■ 健全绿色市政设施体系



给水 优化用水结构，提高水资源利用效率，全面建设节水型社会，实施最严格的水资源管理制度，严控用水总量。



燃气 推进居民生活“煤改天然气”，采用罐装液化石油气方式。



排水 坚持集中和分散相结合、截污和治污相协调，完善污水、污泥处理，提升再生水品质扩大应用；完善雨水排放，强化治理积水点、易涝区。



供热 采用“电代煤”分散供热方式，鼓励采用新技术和清洁能源，发展太阳能、热泵、吊炕、节能炉等采暖形式。



供电 按照“保安全、促发展”的原则适度提前规划，完善镇域电力设施建设，加快镇村电网、新一轮农网升级改造，保障镇域发展需求。



环卫 按照垃圾处理“无害化、资源化、减量化和产业化”要求，推行垃圾分类，推进建筑垃圾资源化利用，加强医疗、危险固体废物源头控制。



通信 按照“三网融合、设施共建”理念，统筹推进新一代移动通信网（包括5G）、互联网和广播电视网建设。



殡葬 按照“控制存量、适度增量、生态节地”的原则，合理规划殡葬设施。

■ 保障规划传导实施

规划实施传导



落实

上位规划



传导

村庄规划



指引

专项规划



指导

详细规划

规划管控体系

资源利用

要素配置

安全保护

城市特色

规划体检与评估



规划体检与实施评估

建立“一年一体检、五年一评估”的规划评估体制



动态调整完善

建立公开、透明、制度化的动态维护机制



建设国土空间信息平台

夯实智慧规划基础，形成国土空间规划“一张图”

规划政策保障



落实自然资源
统一管理



规划实施
保障体系

完善规划实施
法规政策



健全相关
配套政策

魅力上营

共绘 2035

注：本次为成果草案版，所有数据、图片和内容以最终批复为准。
部分图片来源于网络，如有侵权请告知，予以删除。