

# 迁西县人民政府 征收土地公告

迁西县 2021 年第 2 批次建设用地已经河北省人民政府批准。根据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第三十一条的有关规定和《河北省土地转用征收报批办法》（冀国土资发〔2016〕12 号）文件规定，现将征收土地情况公告如下：

## 一、项目批准情况

- （一）项目名称：迁西县 2021 年第 2 批次建设用地。
- （二）批准机关：河北省人民政府。
- （三）批准时间：2021 年 12 月 31 日。
- （四）批准文号：冀政转征函[2021]2811 号。
- （五）批准用途：1 号地块交通运输用地；2-3 号地块公共管理与公共服务用地。

## 二、被征收土地情况

- （一）被征收土地所有权人：1 号地块三屯营镇宝湖村、三屯营镇井泉村、三屯营镇戏楼村；2 号地块三屯营镇宝湖村、三屯营镇井泉村、三屯营镇戏楼村；3 号地块三屯营镇井泉村。

(二) 征收土地位置：1 号地块三屯营镇戏楼村南、三抚路北侧；2 号地块三屯营镇戏楼村南、三抚路北侧；3 号地块三屯营镇井泉村、三屯中学院内。

(三) 征收土地面积：1 号地块转用征收三屯营镇宝湖村集体土地 1.2030 公顷、三屯营镇井泉村集体土地 0.6194 公顷、三屯营镇戏楼村集体土地 0.1458 公顷；2 号地块转用征收三屯营镇宝湖村集体土地 0.029 公顷、三屯营镇井泉村集体土地 1.1219 公顷、三屯营镇戏楼村集体土地 0.7443 公顷；3 号地块转用征收三屯营镇井泉村集体土地 0.3456 公顷。

### 三、土地补偿费、地上附着物及青苗补偿情况

(一) 土地补偿费标准：依据《河北省人民政府关于完善征地区片综合地价标准的通知》(冀政发[2020]5 号)规定执行，共涉及我县 1 个区片。其中Ⅱ区片，区片价为 107.4 万元/公顷，面积 4.2090 公顷。土地补偿费 452.0466 万元。依据《唐山市征收土地地上附着物补偿标准暂行规定》(唐山市人民政府【2013】第 1 号令)和《迁西县集体土地征收土地及地上附着物补偿暂行办法》(迁政发【2019】15 号)，青苗补偿费 0 万元、地上附着物补偿费 0 万元。

(二) 支付对象：被征土地所有权人、使用权人、家庭联产承包的农户，附着物和青苗所有权人。

(三) 支付方式：县财政拨付。

#### 四、被征收土地所涉及的农业人员安置办法

该批次均采用货币补偿途径进行安置。

#### 五、法律救济途径

如对本征地批复有异议的，可在公告期满之日起六十日内向河北省人民政府申请行政复议。

特此公告

